

Hørings svar vedrørende den kommende planlægning for Klimabroen over Randers Fjord.

Med beslutningen om at Clausholmvej i Krstrup skal være adgangsvej til den Nye Havnevej og Klimabroen, er der startet en proces, som stavn sbinder såvel beboere som virksomheder langs vejen.

Der kan forventes en stærk forøgelse af tung trafik til havnen via Clausholmsvej, og samtidig har Randers Kommune tinglyst nye byggelinjer, som vil medføre at flere af matriklerne ikke kan bruges til deres nuværende formål. I flere tilfælde skærer byggelinjerne gennem husene.

Krstrup Vandværk a.m.b.a. ejer grunden 8t Krstrup By på Clausholmvej. Herfra drives vandværk med boring, teknikbygning, rentvandstank mm.

De nye byggelinjer vil medføre, at arealet på grunden halveres, hvilket umuliggør fastholdelse af nuværende aktivitet. Af den årsag har en uvildig ejendomsmægler vurderet at grunden på 530 m<sup>2</sup> ikke kan værdisættes, hvilket umuliggør salg, og dermed stavn sbinder Vandværket til arealet. Randers Kommune har nægtet at overtage grunden med henvisning til, at vandværket kan fortsætte sin drift på grunden, indtil man beslutter at aktivere de nye byggelinjer. Men da det tager flere år at etablere et alternativ til aktiviteten på grunden, er det en tænkt og urealistisk løsning på problemet.

Og vi er ikke de eneste, som grundet de nye vejplaner ikke længere ønsker at forblive på Clausholmvej, men ingen ønsker at købe vores ejendomme: Vi vil derfor kraftigt opfordre Randers Kommune til allerede nu at hjælpe beboere og virksomheder med at løfte de økonomiske konsekvenser, der følger af planerne for den fremtidige brug af Clausholmvej og de byggelinjer, ejendommene langs vejen som følge heraf er blevet pålagt. Ved at opkøbe de ejendomme, som ejerne måtte ønske at sælge, undgår kommunen at stavn sbinde borgere og virksomheder i en længere årrække. I modsat fald betyder det, at Krstrup Vandværks andelshavere pålægges en yderligere udgift, når ejendommen ikke kan afhændes, og stadig medfører løbende driftsudgifter.

På vegne af Krstrup Vandværk a.m.b.a

Jens-Erik Thomsen  
formand for bestyrelsen